

ハイツ佐藤 3階角部屋部分
ワンルーム 約16.08㎡

東急東横線 新丸子駅 徒歩3分

二重サッシ(二重窓・内窓)
断熱効果や防音効果



建物外観



洋室 (二面採光)



洋室



洋室



洋室



室内用物干し(ホススクリーン)



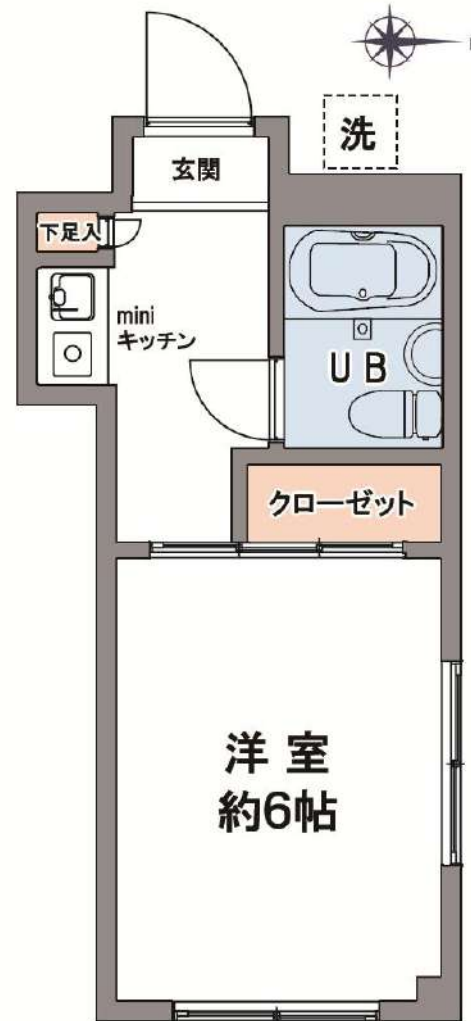
モニターホン



洗濯機置場(共用廊下)



二重サッシ(二重窓・内窓)



※角部屋 大きな窓(二重窓)から優しく明るい採光

■賃料 63,000円 共益費 2,000円

■敷金 1ヶ月 (解約時償却1ヶ月)

■礼金 1ヶ月

■更新料:新賃料1ヵ月

■契約期間:2年

■家財保険:19,000円

■鍵交換費用:24,200円(税込)

■駐輪場:なし

■保証会社必須:全保連株式会社
(初回保証委託料 賃料等の50%)

【物件概要】

■所在地/川崎市中原区新丸子町752番地

■交通/東急東横線 新丸子駅 徒歩3分

■構造/鉄筋コンクリート3階建

■完成/1986年8月(昭和61年8月)

■現況/空

■入居予定日/即日

【設備】

東京電力/公営水道/公共下水/都市ガス/エアコン1基/洗濯機置場(共用廊下部分)/ユニットバス/収納/下駄箱/ミニキッチン(IH:1口)/モニターホン/角部屋/



ミニキッチン



ユニットバス



キッチンスペース



洋室クローゼット

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

医大モール商店街沿い、建物前にスーパー
駅近の魅力・ゆしさ・通勤・通学・買い物

Dealings in real estate
SELECT
www.shinmaruko.com

神奈川県知事(6)第22937号

有限会社 **セレクト**
☎ 044(733)0117

〒211-0005

川崎市中原区新丸子町744 コートK&T 1階

FAX 044(733)4488

Mail select@shinmaruko.com

手数料	手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様/媒介
■情報公開日
2026.09.12
■担当: 本多