

プリムヴェール 1 部分
1LDK 49.8 m²

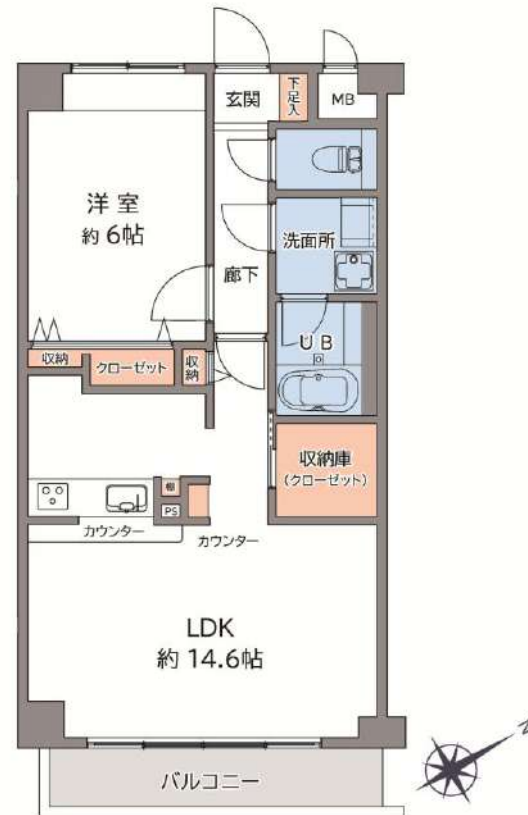
小田急線 町田駅 歩 14 分
JR横浜線 町田駅 歩 18 分

コンビニ・スーパー
商業施設など程よい近さ。
日ごろの買い物が便利です



エントランスホール

- 賃料 110,000 円 共益費8,000 円
- 敷金 2 ヶ月
- 礼金 1 ヶ月
- 更新料 新賃料 1 ヶ月 ■契約期間 2 年
- 家財保険 19,000 円
- 鍵交換費用 16,500 円(ローテーション)



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※ 掲載している画像は募集住戸ではございません。(参考画像)

【物件概要】

- 所在地/東京都町田市中町 2-7-4
- 交通/小田急線 町田駅 徒歩 14 分
JR横浜線 町田駅 徒歩 18 分
- 構造/鉄筋コンクリート3階建
- 完成/2007 年 4 月
- 現況/入居中(令和 8 年 8 月 18 日退去予定)
- 入居予定日/令和 8 年 9 月 10 日以降(予定)
- 保証会社必須/全保連(株)
初回保証委託料 賃料等総額の 50%
継続保証委託料 13,000 円(毎年)
- その他/ルームシェア不可・事務所使用不可、家賃等口座引落し、
駐輪場 1 台固定場所(無償)

【設備】

都市ガス/エアコン/室内洗濯機置場/シャワー/モニターホン/追炊き/脱衣所/独立洗面/浴室暖房乾燥機/バルコニー/クローゼット/下駄箱/ガス2口/暖房便座



町田シバヒロ 約 700m



オーケー町田森野店 約 600m



ままともプラザ町田 約 550m

・ロピア(スーパーマーケット)
・Can★Do・西松屋・食品、雑貨、衣類
などの数多くのテナントを揃えており、
お子様連れのご家族の方々に人気の
施設です。



ODAKYU 約 950m



ファミリーマート 町田中町二丁目店 約 160m



セブン-イレブン 町田中町2丁目店 約 290m

Dealings in real estate
SELECT
WWW.shinmaruko.com

神奈川県知事(6)第22937号
有限会社 **セレクト**
☎ 044(733)0117

〒211-0005
川崎市中原区新丸子町744 コート K&T 1 階
FAX 044(733)4488
Mail select@shinmaruko.com

手数料	手数料 負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分割合	元付	0%	客付	100%

- 取引態様/媒介
- 情報公開日
2026.07.11
- 担当 : 本多