

Albero Luna 420  
【アルベロルナ 420】  
2階部分(角部屋) 1K 26.7㎡

# 東急東横線 元住吉駅 徒歩3分

モトスミ・ブレイメン通り商店街・モトスミ・オズ通り商店街  
2つの商店街が人気の元住吉駅。  
日常生活品の買い物がとっても便利です。



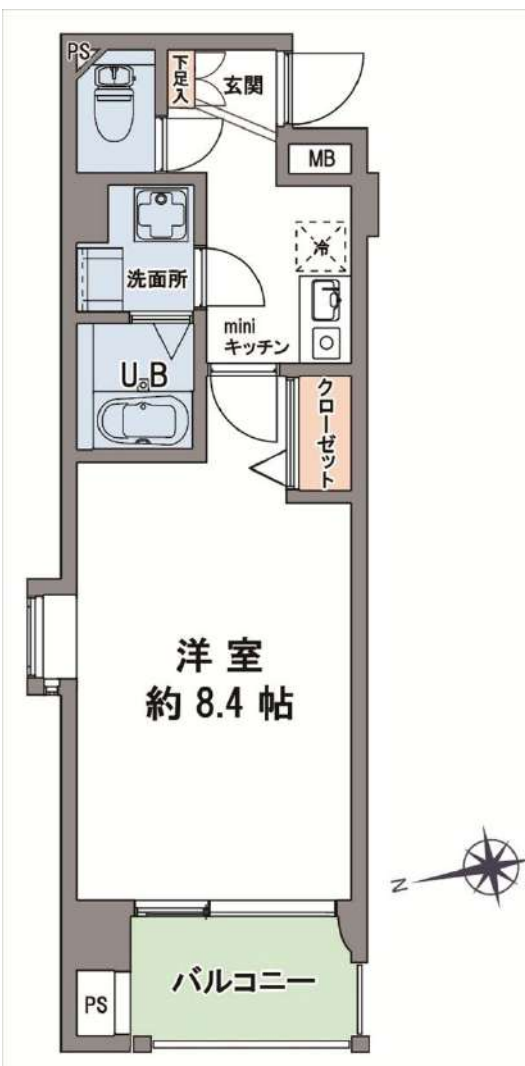
建物外観



エントランス



エントランスホール(オートロック)



洋室(照明なし)



エントランスホール



館銘板



ミニキッチン



エレベーター



宅配ロッカー

■賃料 88,000円 共益費 5,000円

■敷金 1ヶ月 ■礼金 1ヶ月

■更新料:新賃料1ヵ月

■契約期間:2年

■家財保険:19,000円

■鍵交換費用:36,300円(税込・ツーロック分)

■保証会社必須:全保連株式会社

(初回保証委託料 賃料等の50%

年間継続保証委託料 13,000円)

【物件概要】

■所在地 / 川崎市中原区木月1-33-23

■交通 / 東急東横線 元住吉駅 徒歩3分

■構造 / 鉄筋コンクリート地上6階建

■完成 / 2004年9月

■現況 / 入居中 ※令和8年7月15日退去予定

■入居予定日 / 令和8年8月6日以降

【設備】

東京電力/公営水道/公共下水/都市ガス/エアコン1基/室内洗濯機置場/ユニットバス/収納/下駄箱/ミニキッチン(1口)/オートロック/宅配ロッカー/バス・トイレ別/洗面台

## モトスミ・ブレイメン通り商店街すぐそば 駅近の魅力・愉しさ・通勤・通学・買い物

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。  
※ 掲載している画像は実際の部屋ではございません。(6階部分:同仕様)



元住吉駅 約160m



モトスミ・ブレイメン通り商店街 約40m



東急ストア 約60m



大野屋 元住吉店 約110m

Dealings in real estate  
**SELECT**  
WWW.shinmaruko.com

神奈川県知事(6)第22937号  
有限会社 **セレクト**  
☎ 044(733)0117

〒211-0005  
川崎市中原区新丸子町744 コートK&T 1階  
FAX 044(733)4488  
Mail select@shinmaruko.com

手数料	手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分割合	元付	0%	客付	75%

■取引態様/媒介  
■情報公開日  
2026.06.15  
■担当: 本多