

LAULEA(ラウレア)2階部分
1LDK+S 57.2 m²

東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩 8 分



建物外観



洋室 約 6.5 帖



納戸 約 5.8 帖



対面カウンター



共用エントランス



中廊下



洗面台



バルコニー

- 賃料 169,000 円 共益費 6,000 円
- 敷金 2ヶ月 ■礼金 1ヶ月
- 更新料:新賃料 1 ヵ月
- 契約期間:2 年
- 家財保険:22,000 円(2年間:宅建ファミリー共済)
- 鍵交換費用:なし
- 駐輪場:空き確認要
- 保証会社必須:全保連株式会社
(初回保証委託料 賃料等の 50%
年間継続保証委託料 13,000 円)

【物件概要】

- 所在地/川崎市中原区今井南町 19-14
- 交通/東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩 8 分
- 構造/鉄筋コンクリート地上 4 階建
- 完成/2015 年 2 月 ■現況/居住中
- 入居予定日/令和 8 年 5 月 30 日以降

【設備】

都市ガス/駐輪場/洗面化粧台/オートロック/モニターホン
温水洗浄便座/システムキッチン:ガスコンロ(3 口)/エアコン2
台(リビングと納戸 6.1 帖の計 2 台)/バルコニー /収納 /下
駄箱/エレベーター/

令和 8 年 5 月 7 日解約予定



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※ 画像は前回募集時に撮影。参考としてご参照ください。



駅周辺に商業施設あり、日ごろの
買い物がとっても便利です。



システムキッチン(ガス 3 口)



ユニットバス



電話台・収納



トイレ(温水洗浄便座)

Dealings in real estate
SELECT
WWW.shinmaruko.com

神奈川県知事(6)第22937号
有限会社 **セレクト**
☎ 044(733)0117

〒211-0005
川崎市中原区新丸子町744 コートK&T 1階
FAX 044(733)4488
Mail select@shinmaruko.com

手数料	手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分割合	元付	0%	客付	100%

- 取引態様/媒介
- 情報公開日
2026.04.06
- 担当: 本多