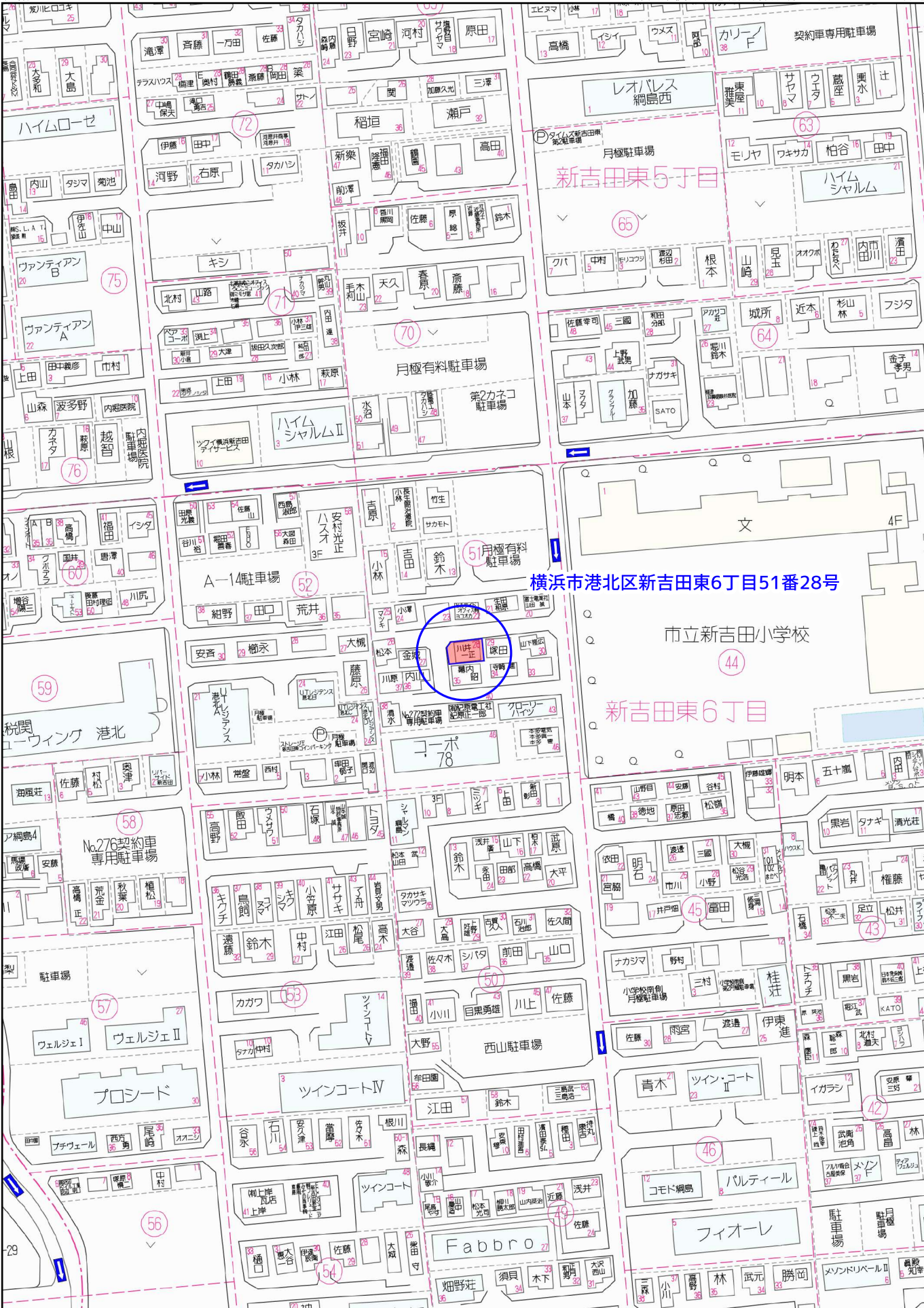


(有) セレクト



横浜市港北区新吉田東6丁目51番28号

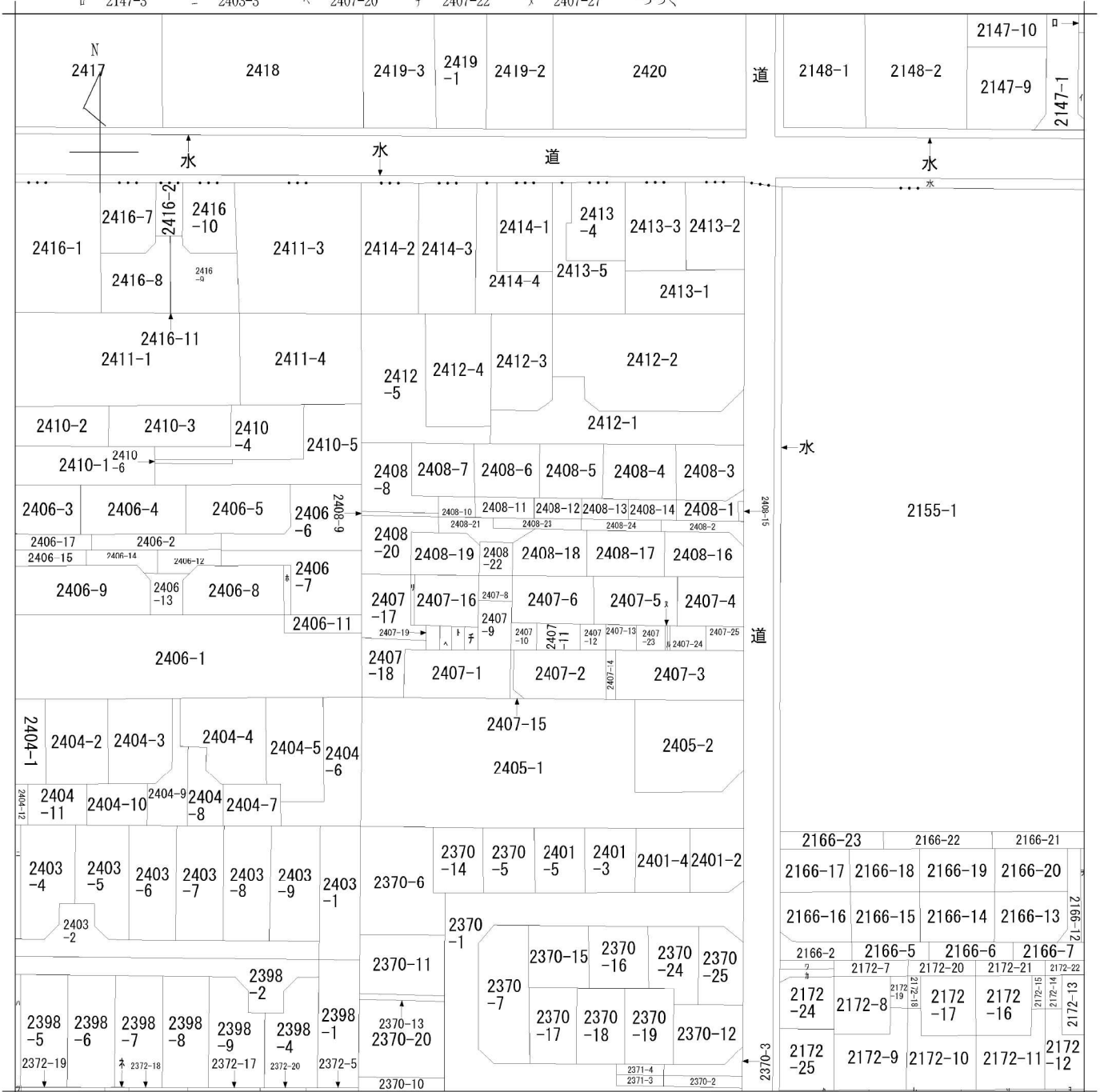
市立新吉田小学校  
新吉田東6丁目

60 m

1:1500

禁無断複写複製

イ 2147-2    ハ 2398-3    ホ 2406-10    ト 2407-21    リ 2407-26    ル 2407-28  
 ロ 2147-3    ニ 2403-3    ヘ 2407-20    チ 2407-22    ス 2407-27    ヲ つづく



新吉田東5丁目  
 新吉田東6丁目

請求部	所在	横浜市港北区新吉田東六丁目			地番	2408番18		
出力縮	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	土地改良所在図
作成年月日				備付年月日(原図)			補記事項	

ヲ 2166-11  
ワ 2172-1  
カ 2172-23  
ヨ 2173-13  
タ 2173-30  
レ 2173-31  
ソ 2173-32  
ツ 2372-1  
ネ 2372-21  
ナ 2406-16





2024/02/29 13:21 現在の情報です。

発行年月日：2024/02/29  
照会番号：0819623043

照会番号の有効期間は発行年月日から100日間です。

表題部 (土地の表示)	調製	平成4年2月20日	不動産番号	0224000070627
地図番号	余白	筆界特定	余白	
所在	横浜市港北区新吉田町字四ツ家前		余白	
	横浜市港北区新吉田東六丁目		平成16年10月18日変更 平成16年10月18日登記	
①地番	②地目	③地積 m <sup>2</sup>	原因及びその日付〔登記の日付〕	
2408番18	宅地	77:47	2408番2から分筆 〔昭和48年10月1日〕	
余白	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成4年2月20日	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権移転	昭和56年2月2日 第3099号	原因 昭和56年1月30日売買 所有者 横浜市港北区新吉田町2408番地 川井一正 順位7番の登記を移記
付記1号	1番登記名義人表示変更	平成16年12月8日 第44964号	原因 平成16年10月18日住居表示実施 住所 横浜市港北区新吉田東六丁目51番28号
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成4年2月20日
2	所有権移転	令和5年8月28日 第23068号	原因 平成22年4月27日相続 共有者 横浜市港北区新吉田東六丁目51番28号 持分4分の2 川井静子 東京都世田谷区奥沢二丁目44番11-40 4号 4分の1 川井路子 東京都武蔵野市境二丁目2番22-701号 4分の1 川井悦子
3	川井静子持分全部移転	令和5年8月28日 第23069号	原因 平成22年5月31日相続 共有者 東京都世田谷区奥沢二丁目44番11-40 4号 持分4分の1 川井路子 東京都武蔵野市境二丁目2番22-701号 4分の1 川井悦子
4	共有者全員持分全部移転	令和5年12月22日 第35023号	原因 令和5年12月22日売買 所有者 川崎市中原区新丸子町744番地 有限会社セレクト

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	昭和56年2月2日 第3100号	原因 昭和55年9月12日住宅ローン保証委託契約に基づく求償債権昭和56年1月30日設定 債権額 金2,000万円 損害金 年1.4% (年365日日割計算) 債務者 横浜市港北区日吉本町1229番地 川井一正 抵当権者 東京都港区新橋二丁目20番1号 三信信用保証株式会社 共同担保 目録(c)第2233-902号

			順位7番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成4年2月20日
2	1番抵当権抹消	平成12年9月12日 第36748号	原因 平成12年8月28日解除
3	抵当権設定	令和5年12月22日 第35024号	原因 令和5年12月22日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金3,500万円 利息 年3・400% 損害金 年18・25% (年365日日割計算) 債務者 川崎市中原区新丸子町744番地 有限会社セレクト 抵当権者 川崎市川崎区砂子二丁目11番地1 川崎信用金庫 (取扱店 武蔵小杉支店) 共同担保 目録(つ)第4709号

共同担保目録			
記号及び番号	(つ)第4709号	調製	令和5年12月22日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区新吉田東六丁目 2408番18の土地	3	余白
2	横浜市港北区新吉田東六丁目 2408番23の土地	3	余白

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

# 土地確定測量図

土地の所在

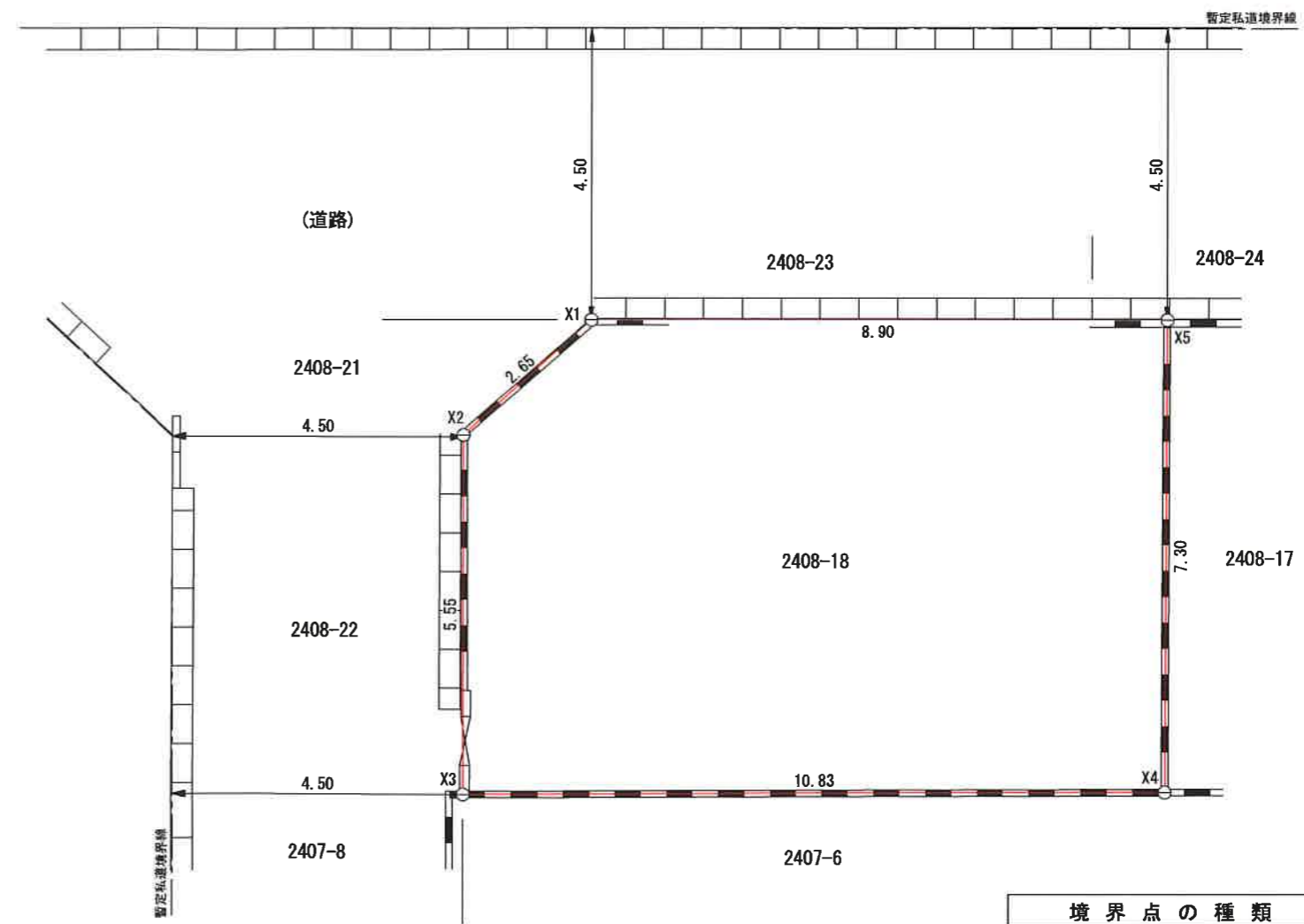
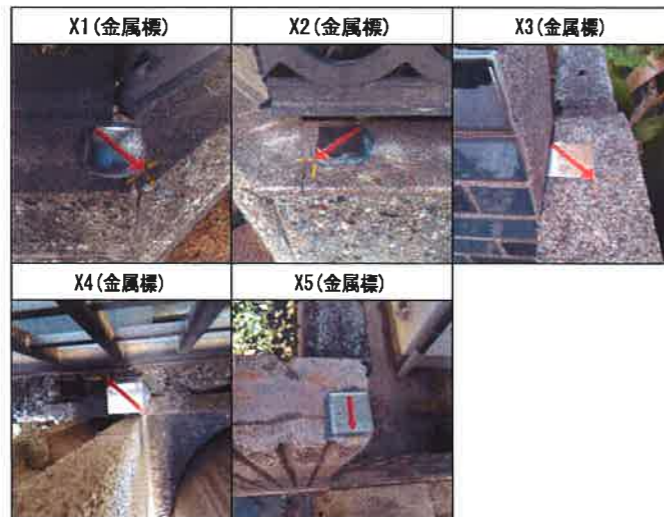
横浜市港北区新吉田東六丁目2408番18



求積表

地番	2408-18			
測点	Xn	Yn	ΔX	ΔX×Yn
X1	96.344	104.087	-0.969	-100.860303
X2	94.712	102.004	-7.166	-730.960664
X3	89.178	101.579	-6.308	-640.760332
X4	88.404	112.380	6.503	730.807140
X5	95.681	112.962	7.940	896.918280
		倍面積		155.144121
		面積		77.5720605
		地積		77.57 m <sup>2</sup>
		坪数		23.46 坪

境界標写真



※方位は真北測定によるものではありません。

東京都国分寺市西元町二丁目9番22号	受託番号	No. J36026
測量業者登録番号 国土交通大臣登録第(2)35265号	作成年月日	令和5年10月26日
株式会社 森事務所	縮尺	横浜南支店
取締役 佐藤 将士	1/100	担当者 唐牛敦也
電話 045(743)2001		

境界点の種類	
コンクリート杭	—○—
金属標	—○—
金属錐	—⊕—
御影石	—■—
プラスチック杭	—⊗—
計算点	—○—
現況点	—●—
鑄物杭	—⊠—
キザミ	—○—

534539

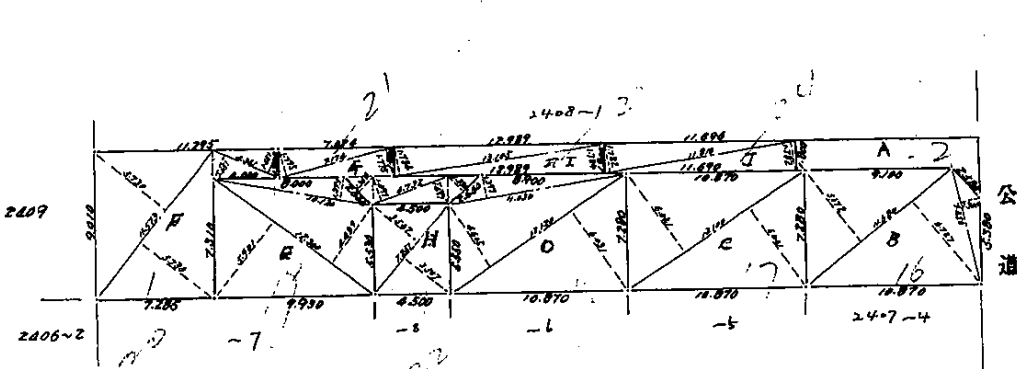
前 2408-2 後・新同一・新

地積測量図

地番 -2  
2408-16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24

土地の所在 横浜市港北区新吉田町字四家前

新吉田東六丁目



求積表

符号	底辺	高さ	面積	計	㎡
B	11.680	6.672	6747	146,05392	
	7.450	1.300	9,685	9,68500	
C	13.100	6.041	6,041	150,27420	79,137100
	11.020	1,397		15,40891	
D	13.120	4.665	6,031	139,54432	774,76615
	10.120	1,393		14,09716	
E	12.300	4.489	5,901	127,79700	70,947080
	4.351	1,651	1,651	14,400022	
F	11.573	4,730	5,730	132,62658	73,513301
	7.174	1,775	1,775	25,46770	
	2.640	1,350		3,56400	
G	4.732	1,497	1,497	14,167608	23,381654
	7.251	3,547	3,547	51,438594	
H	13.105	1,784	1,784	46,738640	23,379320
J	11.810	1,782	1,782	42,090840	21,045420

2408-16  
" 17  
" 18  
" 19  
" 20  
" 21  
" 22  
" 23  
" 24

縮尺 1/300

(日本土地家屋調査士会用紙)

昭和四拾九年九月廿五日

作製者

横浜市港北区川和町六六四番地  
主 地積測量 貫井利

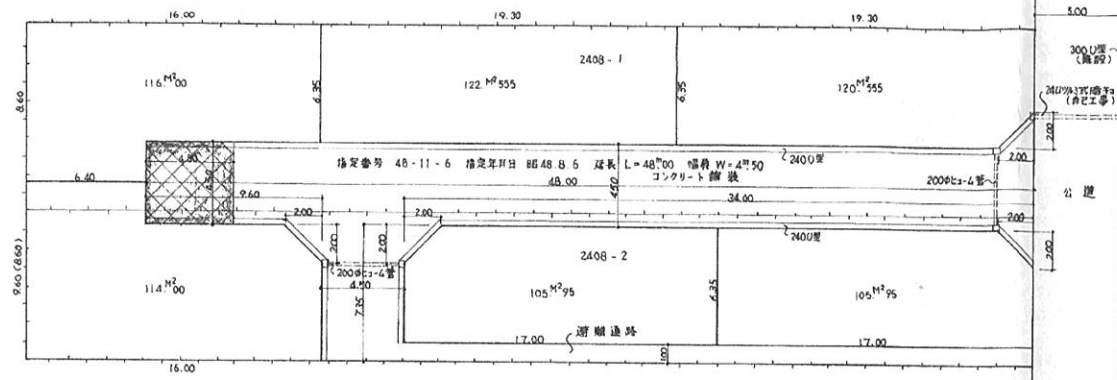


申請人

株元合記野武工務店  
必虎中録経野武七三



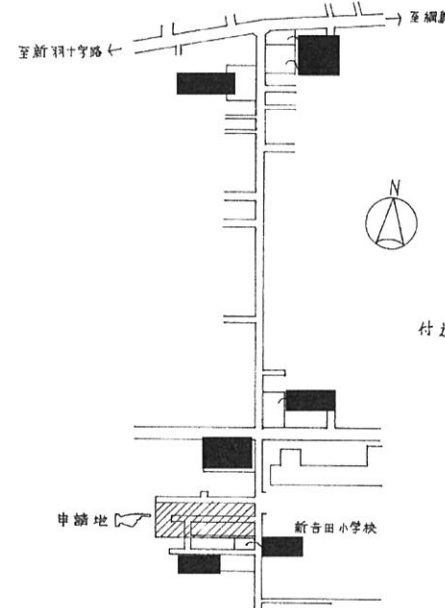
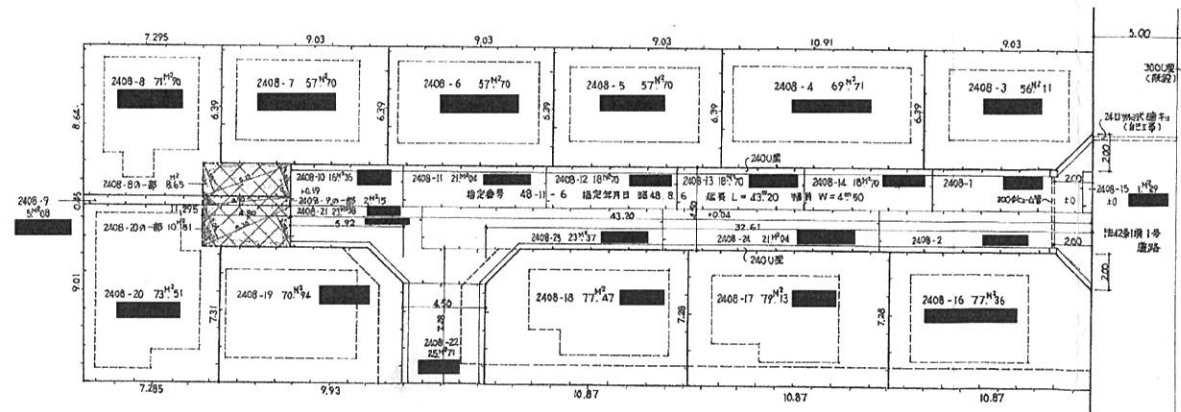
道路宅地計画平面図 (旧) 1/200



飛込部分面積

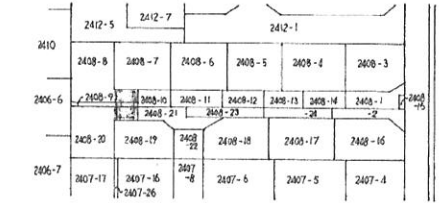
2408-8a-部	$5.12 \times (1.69 + 1.69) \times 1/2$	= 8.6528	8.65 m <sup>2</sup>
2408-9a-部	$4.90 \times (0.44 + 0.44) \times 1/2$	= 2.1560	2.15 m <sup>2</sup>
2408-20a-部	$3.30 \times (2.04 + 2.04) \times 1/2$	= 10.8120	10.81 m <sup>2</sup>
計			21.61 m <sup>2</sup>

道路宅地 平面図 (新) 1/200

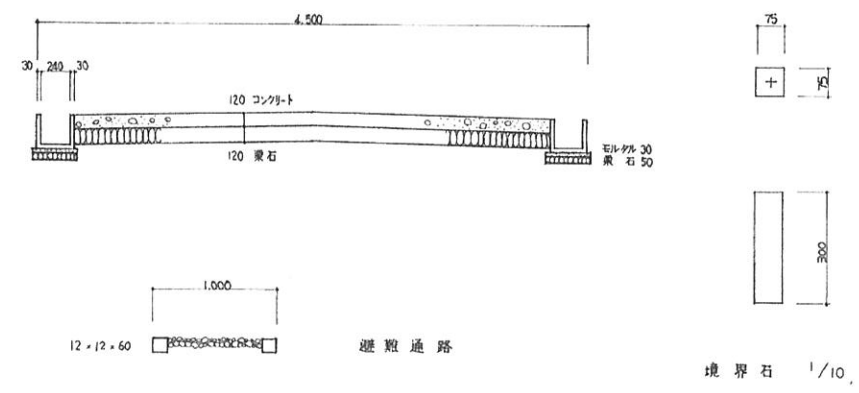


指定年月日	平成 28 年 2 月 14 日
指定番号	48-11 第 6 号
公告年月日	平成 28 年 2 月 24 日
公告番号	第 75+88 号
図面作成者	
住所氏名	

- 凡例
- 申請道路
  - 既存道路
  - 指定済道路 (指定年月日及び指定番号)
  - 廃止される道路
  - 都市計画道路
  - 予定道路
  - 下水
  - 地番
  - 地境
  - 既存建築物

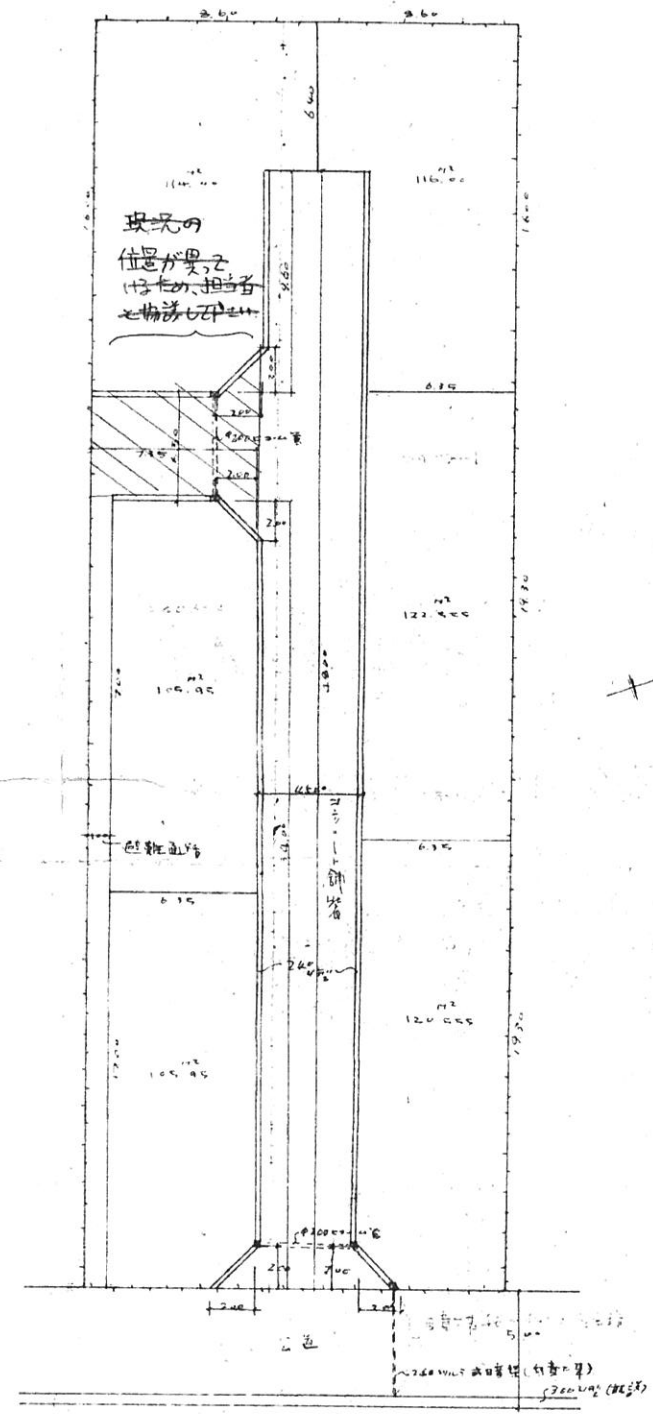
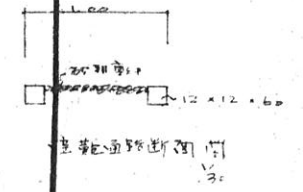
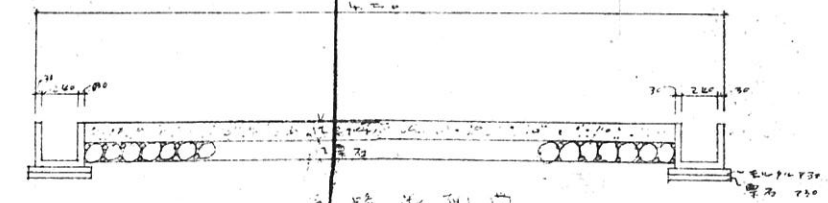
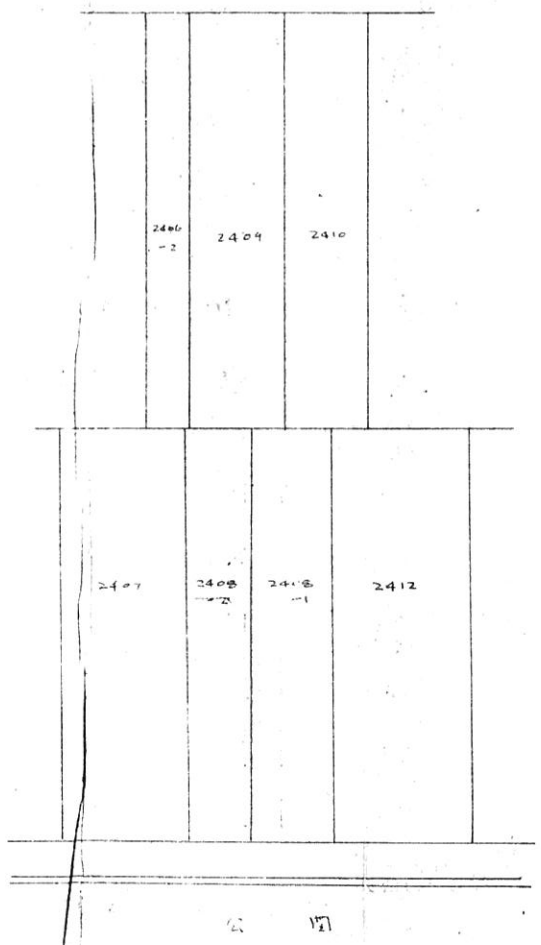


構造断面図 1/30



(注意) 一 付近見取図は、地番図と方位を一致させ、しよりの駅その他の目標物を正確に記入して下さい。  
二 敷地計画図には、地番境及び地番を記入し、それぞれ権利者の氏名を記入して下さい。  
三 図面の縮尺には、六百分の一以上(各都府道については五十分の一以上)として下さい。  
四 単位は「メートル」(小数点以下一位まで)として下さい。

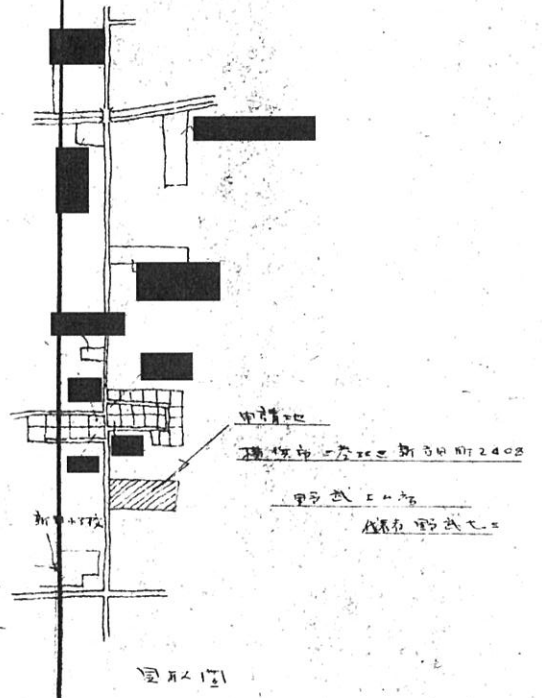




道路地土計画平面図

指定年月日	昭和48年1月6日
指定番号	48-11第6号
公告年月日	昭和48年8月17日
公告番号	第111号
図面作成者	[Redacted]
住所氏名	[Redacted]

- 凡例
- 方位
  - 申請道路
  - 既存道路
  - 指定済道路  
(指定年月日及び指定番号を記入のこと。)
  - 廃止される道路
  - 都市計画道路
  - 予定道路
  - 下水
  - 地畵
  - 敷地
  - 境界
  - 既存建築物



(注意) 一 付近見取図は、地籍図と方位を一致させ、もよりの駅その他の目録物を正確に記入して下さい。  
 二 敷地計画図には、地籍図及び地番を記入し、それぞれ権利者の氏名を記入して下さい。  
 三 図面の縮尺に三分の一以上(各部構造図については五十分の一以上)として下さい。  
 四 単位は「メートル」(小数点以下一位まで)として下さい。