

# D-room片倉

1階部分角部屋

スタジオタイプ(1R)

28.24㎡

施工:大和ハウス工業(株)



建物外観 全部屋(12世帯)南西向き



駐輪場(無料)



洋室 約9.2帖 (区切りのない間取が使いやすい)



セコムホームセキュリティ(無料)



バルコニーシャッター付窓



バルコニー



専用の宅配ロッカー&ポスト



玄関収納・下駄箱

## 横浜市営地下鉄ブルーライン 片倉町駅 徒歩5分

■賃料 **81,000**円 共益費 **4,000**円

■敷金 **0.5**ヶ月 ■礼金 **なし**

■更新料:新賃料 1 カ月

■契約期間:2年

■家財保険:18,000円(エポス少額短期保険)

■保証会社必須:エポスカード ROOM ID  
(初回保証委託料 月額賃料等総額の30%  
以降月次 月額賃料等総額の1%)

■リブネスあんしんサポート加入要 月額880円(税込)

①住まいのトラブル駆けつけサービス

②グルメ・ショッピングなどの優待サービス利用可

※法人契約は対象外となります。



新築

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

### 【物件概要】

■所在地/横浜市神奈川区片倉1-28-16

■交通/ブルーライン線 片倉町駅 徒歩5分

■構造/軽量鉄骨造2階建

■完成/2023年6月 ■現況/空室

■入居予定日/即日

### 【設備】

東京電力/公営水道/公共下水/エアコン1基/室内洗濯機置場/  
ユニットバス(浴室換気乾燥暖房機)/収納/下駄箱/角部屋/シ  
ステムキッチン(ガス2口)/角部屋/駐輪場(無料)/宅配ロッカー/  
インターネット無料(DUNET)/浴室換気乾燥暖房機/温水洗浄  
便座

充実した什器設備が揃ってます!

D.U-NET

入居者無料インターネット導入



### 《防犯セキュリティ対策》

- ★ ホームセキュリティ対応
- ★ バルコニーシャッター付窓
- ★ 防犯に優れたカードキー

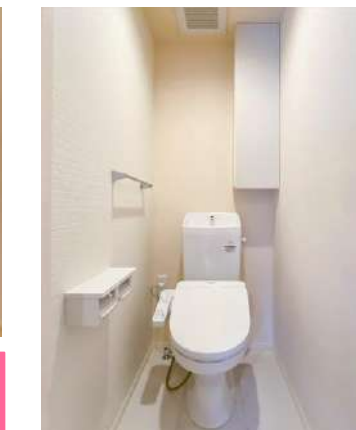


### ★特別キャンペーン中

11月中ご契約の限定!  
賃料 **81,000**円  
敷金 **0.5**ヶ月・礼金 **なし**



システムキッチン(ガス2口) ユニットバス(浴室乾燥機)



トイレ 温水洗浄・収納棚



洗面所

神奈川県知事(5)第22937号

〒211-0005 川崎市中原区新丸子町744番地

有限会社 **セレクト**

担当 本多

TEL. 044(733)0117

FAX 044(733)4488

mail. select@shinmaruko.com

(備考)

特別キャンペーン中!

通常の賃料は88,000円です。

取引態様/媒介

Dearungs in real estate  
**SELECT**  
www.shinmaruko.com