

賃貸マンション エマーレ新川崎

東急東横線/元住吉駅 バス 12分 (バス停)南加瀬交番停 歩 4分
J R横須賀線/新川崎駅 歩 27分・J R南武線/矢向駅 歩 29分



もっと暮らしを楽しく!



外観



リビングダイニング



バルコニー

- 業務スーパー南加瀬店まで 徒歩約 4分 (約 280m)
- サミットストア南加瀬店まで 徒歩約 5分 (約 350m)
- ダイソー・パシオス南加瀬店まで 徒歩約 5分 (約 350m)
- セブンイレブン川崎南加瀬 5丁目店まで 徒歩約 4分 (300m)
- 川崎市立南加瀬小学校まで 徒歩約 9分 (約 700m)
- 川崎市立南加瀬中学校まで 徒歩約 10分 (約 800m)

- 賃料 99,000円 共益費 7,000円
- 敷金 1ヶ月 ■礼金なし
- 更新料 新賃料 1ヵ月 ■契約期間 2年
- 家財保険 22,500円
- 鍵交換費用 16,500円

【物件概要】

- 所在地/川崎市幸区南加瀬5丁目6-24
- 交通/東急東横線 元住吉 (バス12 南加瀬交番前4分)
- 構造/鉄筋コンクリート4階建
- 完成/2001年1月
- 入居予定日/即日

【設備】

東京電力/都市ガス/公営水道/公共下水/エアコン1基 /室内洗濯機置き場/コンロ設置可/ガスコンロ/バストイレ別/シャワー/追焚つき/脱衣所/独立洗面/温水洗浄便座/最上階/バルコニー/クローゼット/下駄箱/オートロック/エレベータ/宅配ボックス/駐輪場/インターネット接続可(N T T光別途契約)/駐車場敷地内(屋根有 1.98万円、屋根無 1.87万円)

※保証会社必須 全保連株式会社
初回保証委託料 賃料等の50%
年間保証委託料 10,000円

402号室
2LDK
55.37㎡



洋室約 6.8畳



洋室 約 6.5畳

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



エントランスホール



オートロック



宅配BOX



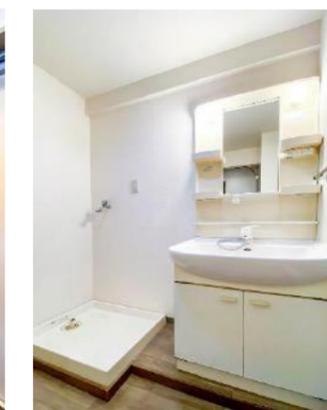
ユニットバス



トイレ



下駄箱



洗面所



キッチン (コンロ持込)



廊下収納

Dealings in real estate
SELECT

神奈川県知事 (5) 第22937号
有限会社 **セレクト**

〒211-0005 川崎市中原区新丸子町744
☎ **044-733-0117**
FAX **044-733-4488**

取引態様/媒介
貸主 0% 元付 0%
借主 100% 客付 100%
select@shinmako.com