

# 賃貸マンション LAULEA (ラウレア)



## =LIFE INFORMATION=

- セブンイレブン法制通り店まで徒歩約1分(約80m)
- ファミリーマート今井南町店まで徒歩約1分(約80m)
- GRANDTREE MUSASHIKOSUGIまで徒歩約6分(約450m)
- ららテラス武蔵小杉まで約8分(640m)
- イトーヨーカドー武蔵小杉店まで徒歩約7分(約500m)
- 中原区役所まで徒歩約9分(約700m)



## 東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩8分

### 【物件概要】

- 所在地/川崎市中原区今井南町19-14
- 交通/東急東横線 武蔵小杉駅 徒歩7分
- 構造/鉄筋コンクリート4階建
- 完成予定日/平成27年2月
- 入居予定日/2020年7月下旬以降(予定)
- 間取り/1K 27.08㎡

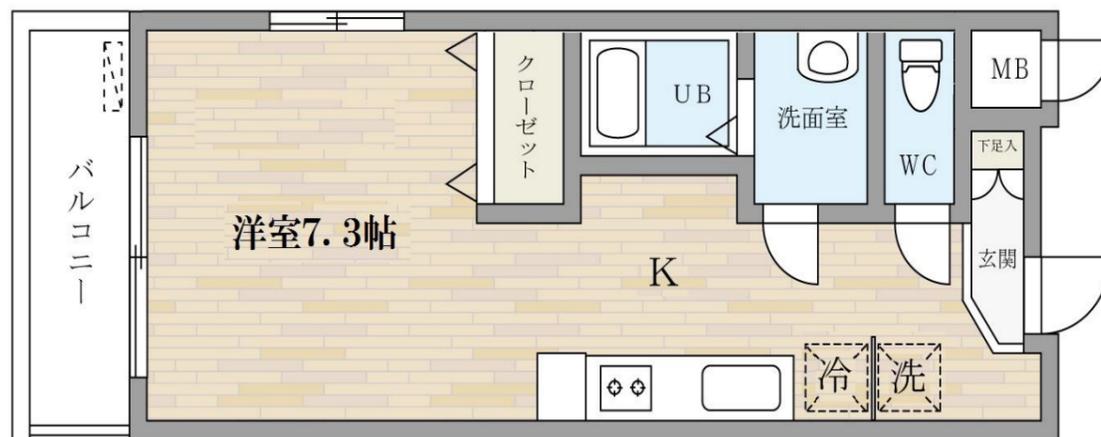
### 【賃貸条件】

- 賃料/90,000円
- 敷金/2ヶ月
- 礼金/1ヶ月
- 共益費/5,000円
- 駐車場/なし
- 更新料/新賃料1ヶ月
- 契約期間/2年
- 家財保険/19,500円

207号室 1K : 27.08㎡

敷金2ヶ月 賃料 **90,000円**

礼金1ヶ月 管理費 **5,000円**



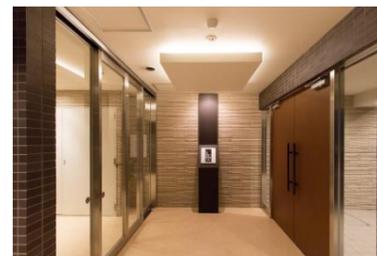
**2020年7月2日退去予定**  
**7月下旬入居予定**

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

※ ※掲載している画像は207号室ではありません。仕様設備など参考としてご覧ください。  
(新築時参考画像)

### 【設備】

- CATV ■都市ガス ■駐輪場
- 洗髪洗面化粧台 ■オートロック
- モニターホン ■ウォシュレット
- システムキッチン IHコンロ(2口)
- エアコン1台 ■バルコニー
- エレベーター ■収納 ■下駄箱



洗濯機置場



キッチン IH(2口)



キッチン横収納



洗面化粧台



居室



ユニットバス



トイレ

**求む!! 建売用地**

神奈川県知事(4)第22937号

有限会社 **セレクト**

〒211-0005 川崎市中原区新丸子町744番地

TEL 044-733-0117

FAX 044-733-4488

select@shinmaruko.com

取引態様 媒介

貸主 0% 元付 0%

借主 100% 客付 100%

http://www.shinmaruko.com